

日本盲導犬協会を応援しています

東洋よもやま話

第2営業部 吉田



皆さんは、街中でラブラドルの募金箱を見たことがありますか？
これは日本盲導犬協会のもので、集められた寄付金は、盲導犬の誕生から育成、引退後の暮らしのサポートや、視覚に障害のある方の自立支援を目的とした様々な事業に使われています。

盲導犬は、ハーネス（白い胴輪）をして、視覚障害のある方の歩行をサポートする存在として有名ですが、盲導犬を育成するには、多くの時間や人手、資金が必要です。盲導犬を必要としている方が多いのに対して、資金や訓練士の数には限りがあり、全ての方の希望を叶えることは難しい現状です。

一人でも多くの方が盲導犬と歩くことが出来るよう、東洋エースサービスは、法人賛助会員として日本盲導犬協会の活動を応援しております。



弊社内にもラブラドル募金箱を設置しております。
ご興味のある方は、ご来社の際お声かけくださいませ。

「日本盲導犬協会」 <https://www.moudouken.net/>

社員紹介

東洋エースサービスの中心にいるのは人です。社員一人ひとりに支えられ成り立っています。

**重要なのはやっぱり
コミュニケーション！**
～チームプレーでより良い
仕事をしていきます～



クリタ
東京南支店 栗田

職務 契約・更新事務全般

城南営業所が設立した2011年1月から勤務しているオープニングメンバーです。
以来、日々オーナー様やご入居者様に支えられて信頼と経験を積み上げることが出来たと思っております。
城南営業所も2023年4月に東京南支店に格上げされ、身が引き締まる思いで勤めております。
徐々に業務範囲も広がってくるとは思いますが、今まで培ったチームプレーで全員が同じ方向を向いて仕事出来るように、支店の母として精進して参ります。

一生懸命丁寧に！



モリオカ
総務経理部 森岡

職務 総務経理業務

2017年11月に入社し、第2営業部にて募集業務を行ってまいりました。
産休育休を経て今年の5月より総務経理部にて職場復帰をいたしました。育休中に社内の基幹システムがリニューアルされた事もあり、不慣れな部分もありましたが、日々の業務に一生懸命励んでおります。
休日は子供たちに色々な経験をさせてあげたいと思い、一緒に出掛けています。
子供たちの可愛い笑顔が最高の癒しです！

「月刊オーナーズニュース 9月号」 監修：横井



東洋エースサービス株式会社
国土交通大臣(5)第6189号
www.toyoestate.com

第1営業部 042-489-1771 第2営業部 042-489-1513
審査契約部 042-426-8755 管理部 042-498-2311
市川営業所 047-316-1233 東京南支店 03-5747-5811

2023
9
SEP

オーナーズニュース
Owner's News
オーナー様の安心経営と豊かな未来のための情報紙

「月刊オーナーズニュース」9月号
2023年9月1日発行



安心経営と豊かな未来のための情報紙

東洋よもやま話 — 日本盲導犬協会を応援しています

社員紹介「東京南支店」「総務経理部」



こんな表現にしたら
分かりやすいかな…

この情報も加えた方が
役に立つのでは？

写真は大きくして
詳細まで見せよう！

安心経営と豊かな未来のための情報紙

→ オーナーズニュース完成までのみちのり



従来より賃貸経営に関する情報を主に、お届けをしておりましたオーナーズニュース、『もっと深掘りした内容を知りたい』との声にお応えする形で現在のA3版にリニューアルして早4年が経ちました。
 今回はこのオーナーズニュースがどの様に作成され、どの様な工程を経て皆様にお届けされているのかをご紹介します。

情報収集

良い情報をお伝えするには事前の情報収集が欠かせません。各部署で新しく始めたサービス、直近で好評の工事实例、オーナー様、入居者様から頂いた声等、幅広く各種情報を収集します。

法改正情報

民法・宅地建物取引業法・賃貸住宅管理業法・税法...
 多岐に渡る改正には注意。

市況情報

学生・社会人・外国人・更にはエリア毎の人の動き等
 毎年の微妙な変化を逃しません。

新商品情報・施工例

内装・外装・共用設備等、流行り・新商品の情報

新規サービス

置き配、電動自転車シェア、サブスクリプション等

オーナー様・入居者様の声

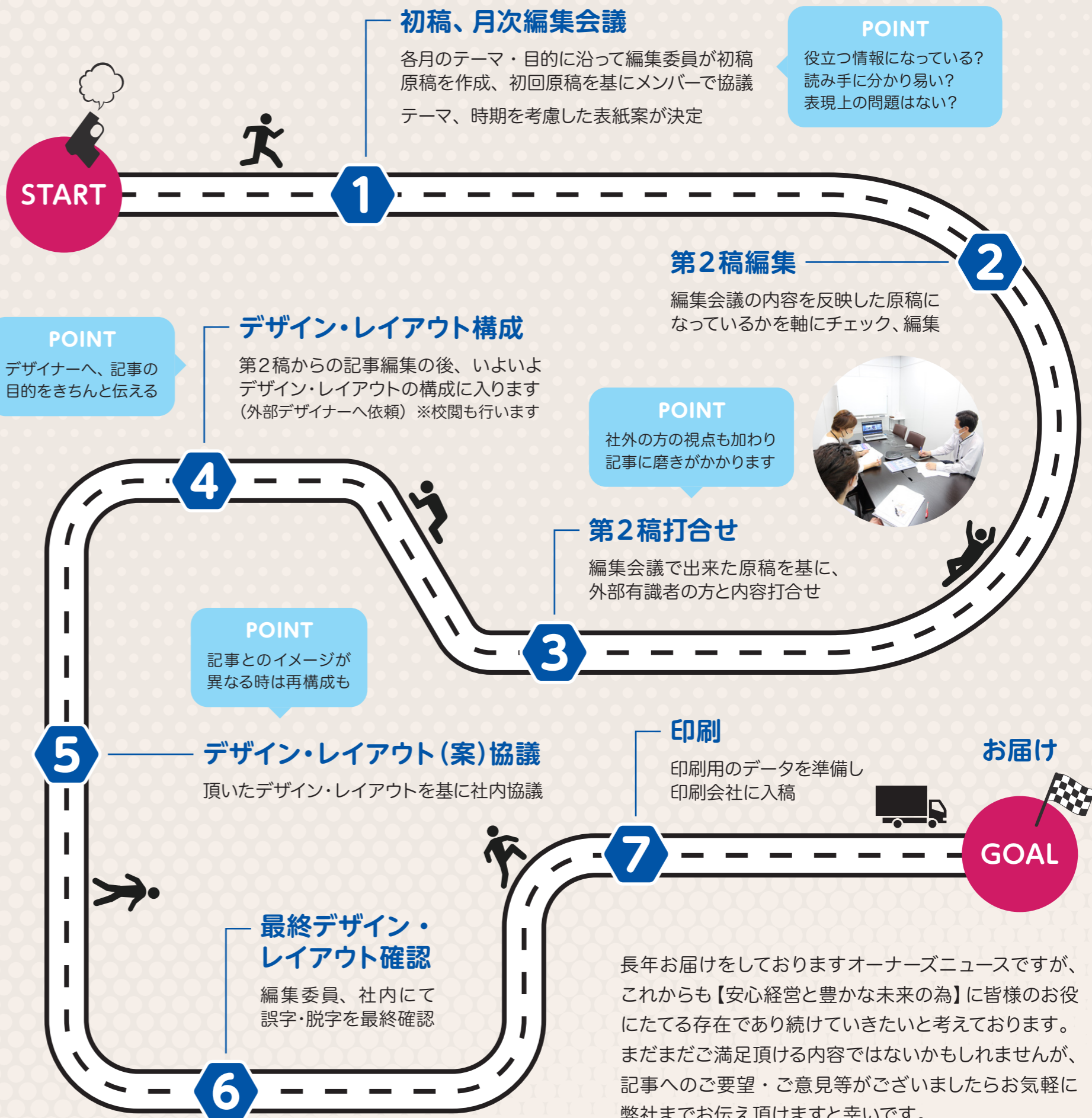
知りたい情報、アンケート

その他

時事・イベント・etc.

年間スケジュール作成

編集メンバーで協議、内容、年間スケジュールを決定!



長年お届けをしておりますオーナーズニュースですが、これからも【安心経営と豊かな未来の為】に皆様のお役にたてる存在であり続けていきたいと考えております。まだまだご満足頂ける内容ではないかもしれませんが、記事へのご要望・ご意見等がございましたらお気軽に弊社までお伝え頂けると幸いです。